

# Jaarverslag 2022



## Inhoud

<b>Voorwoord.....</b>	<b>2</b>
<b>1. Secretarieel Jaarverslag 2022 .....</b>	<b>3</b>
1.1 Algemeen .....	3
1.2 Overige onderwerpen .....	4
<b>2. Financieel jaarverslag 2022 .....</b>	<b>7</b>
2.1 Toelichting begroting en balans .....	8
2.2 Goedkeuring jaarrekening en balans .....	9

## Voorwoord

Voor u ligt het jaarverslag van vereniging Dorpsbelangen Peize. Met dit jaarverslag informeren wij onze leden over de status van de vereniging, onze activiteiten van het afgelopen jaar, de financiële situatie van onze vereniging en wat ons in het komende jaar (wellicht) staat te wachten.

Peize, maart 2023

Vereniging Dorpsbelangen Peize, Ton van der Meijs (voorzitter)

Ton van der Meijs (*voorzitter, secretaris a.i.*)  
Turfringen  
9321 AZ Peize  
M 06-22517103  
[avdmeijs@buscon.nl](mailto:avdmeijs@buscon.nl)

Marcel Gelissen (*penningmeester*)  
Roderweg 17  
9321 TS Peize  
T 06-53707590  
[mgelissen@yahoo.com](mailto:mgelissen@yahoo.com)

Robert Bolt  
Hoofdstraat 13  
9321 CB Peize  
T 06-53888972  
[robertbolt001@gmail.com](mailto:robertbolt001@gmail.com)

## 1. Secretarieleel Jaarverslag 2022

### 1.1 Algemeen

#### **Bestuurssamenstelling**

Het bestuur bestond uit de volgende personen:

Ton van der Meijs	<i>voorzitter, secretaris a.i.</i>
Marcel Gelissen	<i>penningmeester</i>
Robert Bolt	<i>algemeen lid</i>
Nelly Nieuwenhuizen*	<i>algemeen lid.</i>

\*Heeft na haar verkiezing tot gemeenteraadslid van de gemeente Noordenveld op 19 juli 2022 besloten niet langer bestuurslid te kunnen zijn en is teruggetreden.

Het bestuur zit dringend verlegen om uitbreiding van het aantal bestuursleden. Met de huidige bezetting van het bestuur kunnen niet alle gewenste werkzaamheden uitgevoerd worden. Vermoedelijk moeten we iets beters bedenken om inwoners enthousiast te maken voor inzet voor plaatselijke belangen.

#### **Ledenaantal**

Op 31 december 2022 had de Vereniging Dorpsbelangen Peize 165 leden. Ten opzichte van 1 januari een afname van 10 leden.

#### **Bestuursvergaderingen**

In 2022 zijn 11 besloten en 6 openbare bestuursvergaderingen gehouden.

Vanaf februari 2022 is het bestuur weer gestart met fysieke bijeenkomsten voor de besloten en openbare bestuursvergaderingen. Door de zeer geringe deelname van leden en het gebrek aan ingebrachte onderwerpen / vragen vanuit leden, heeft het bestuur besloten de openbare vergaderingen te staken.

Om leden toch op de hoogte te houden van de lopende zaken heeft het bestuur besloten met enige regelmaat nieuwsbrieven uit te geven. Er is afgesproken geen vaste periode hiervoor vast te leggen omdat er helaas soms tijden zijn waar niets te melden is. Dit wordt met name veroorzaakt door de zeer trage aanpak van voor Peize belangrijke zaken door de gemeente Noordenveld.

#### **Algemene ledenvergadering**

De algemene ledenvergadering 2022 heeft in april plaatsgevonden.

#### **Overige overleggen**

Verder nog een gering aantal gesprekken en bijeenkomsten met wethouders en ambtenaren van de gemeente Noordenveld alsmede met organisaties als Welzijn in Noordenveld, Humanitas en met nog een aantal andere partijen.

Ook de deelname aan de ontwikkeling van de Sportcampus Peize op initiatief en onder regie van Peize in Beweging mag niet onvermeld blijven.

Dit verslag geeft in grote lijnen weer welke onderwerpen er in 2022 aan de orde zijn geweest en wat daaromtrent globaal is besproken.

## 1.2 Overige onderwerpen

### **Dorpsplan**

Dit plan is in 2020 ter kennis gebracht van het college van B&W Noordenveld. De publieke officiële aanbidding heeft uit eindelijk op 20 januari 2022 plaatsgevonden.

In 2020 is er een afzonderlijke actielijst opgesteld incl. prioriteiten. De status van de acties is in 2022 onderhouden en ook met de gemeente gedeeld. De actiepunten beschreven in het Dorpsplan zijn in een afzonderlijk document vastgelegd en is de status van geactualiseerd.

Begin 2023 zijn door Dorpsbelangen 2 overzichten van openstaande actiepunten voor de gemeente samengevoegd tot één overzicht incl. een door de gemeente in te vullen planning. Dit laatste levert de nodige problemen op en zal bij het college aan de orde gesteld worden.

### **Woonwijk Peize Zuid**

De werkgroep heeft in december 2021 een samenvatting gegeven van de grootste zorgen die resteren. Tijdens het bestuurlijk overleg van Dorpsbelangen op 20 januari heeft het bestuur zijn zorgen nogmaals met het gemeentebestuur gedeeld.

De gemeente heeft op 22 februari 2022 het ontwerpbestemmingsplan officieel gepubliceerd. Of er bezwaren zijn ingediend is op dit moment niet bekend. Noch de werkgroep Peize-Zuid noch het bestuur van Dorpsbelangen hebben bezwaren ingediend.

De Raad van State zal de bezwaren gaan behandelen in de loop van 2023. Met de gemeentelijke projectleider is afgesproken dat hij Dorpsbelangen inlicht wanneer de openbare behandeling zal plaatsvinden

### **Snelheidsbeperkende maatregelen**

De in 2020 met het bestuur van Dorpsbelangen gedeelde meetresultaten zijn wederom niet verder geanalyseerd en met de gemeente besproken. Voornaamste reden is dat de werkgroep geen leden meer heeft en bestuursleden te weinig beschikbare tijd hebben.

### **(Gedeeltelijke) afsluiting Noorddijk**

In maart 2022 heeft er een evaluatie plaatsgevonden van de afsluiting van de Noorddijk. Bij deze evaluatie waren naast de gemeente betrokken dorpsbelangen, fietsersbond en natuurbelangen

Uitkomst van deze evaluatie is dat het gevolgde proces t.a.v. de realisatie door de betrokkenen als prettig ervaren is. Er wordt geconstateerd dat er aan de Drentsedijk zijde onrechtmatig auto's in de berm geparkeerd worden. Aanwezigen hebben mogelijke alternatieve oplossingen besproken. Consensus is bereikt in de oplossing waarbij het parkeerterrein gesplitst gaat worden en er een ingang vanaf de Drentsedijk gecreëerd gaat worden.

### **Herinrichting Brink**

Dorpsbelangen is betrokken bij een initiatief om de Brink aan te pakken. Samen met de kerk, Volksvermaken, de omliggende ondernemers en de directe omwonenden, is een plan gemaakt om de Brink opnieuw in te richten. Inmiddels heeft de gemeente een projectleider aangesteld die bezig gaat met de ontwikkeling van het centrum van Peize, waaronder de herinrichting van de Brink. Hopelijk dat in 2023 de planvorming tot uitvoering komt.

### **Sportcampus Peize**

Peize in Beweging heeft het initiatief genomen om samen met de (sport)verenigingen, de scholen,

de kinderopvang en het Dorpshuis om visie op te stellen voor de ontwikkeling van het gebied gelegen tussen de Brusselseweg/Essegweg/Hereweg/Trenakkerweg. Het idee is om de sportactiviteiten en de wensen die er op dat gebied zijn, te concentreren in dat gebied. Ook is aangegeven dat het Dorpshuis aan vervanging toe is en is de wens om een multifunctionele accommodatie te realiseren. Inmiddels hebben er diverse overleggen met de gemeente plaatsgevonden. Het wachten is op een projectleider die met de plannen aan de slag kan gaan.

### **‘Grootnaoberschap Paais’**

Eind 2018 hebben 125 inwoners zich via een vrijwilligerskaart bij het belevingsonderzoek van de Vereniging Dorpsbelangen Peize aangemeld als vrijwilliger. Dorpsbelangen wil graag alle mensen die destijds de kaart hebben ingevuld bewaren in een grote ‘vrijwilligerspool’, deze noemen we Grootnaoberschap Paais. We verstrekken op verzoek van besturen die een bepaald soort vrijwilligers delen uit dit bestand. Zij nemen dan zelf contact op met hen.

Resultaten in 2022:

- Op 19 maart 2022 is de opschoondag uitgevoerd en is deze lijst van nut geweest naast een algemene oproep. Meer dan 70 vrijwilligers hebben aan deze actie deelgenomen. Een aantal ouders hadden zelfs hun kinderen opgegeven.
- Erik van der Heide van WiN heeft diverse activiteiten in Peize geïnitieerd en deze worden periodiek aangekondigd via de Activiteitenkalender op [ditspeize.nl](http://ditspeize.nl).
- Heimen Pijlman heeft een wekelijks 70 Plus Café geïnitieerd waarbij ouderen elkaar kunnen ontmoeten in Café Ensing.

### **Zorgcentrum de Hoprank (Interzorg)**

De nieuwbouw is in 2022 afgerond. De eerste bewoners hebben hun nieuwe woning al betrokken. In september 2022 heeft de nieuwe Hoprank een open dag voor belangstellenden georganiseerd welke zeer drukbezocht is.

### **Duurzaamheid**

De gemeentelijk doelstelling: een klimaatneutraal Noordenveld in 2040, wil de gemeente bereiken door actieve participatie van bewoners. Er lopen nu pilotprojecten (energieke wijken) in Roderwolde, in Norg en in Peize (met de werkgroep Energiek Kortland). Het project Energiek Kortland is eind 2021 opgestart en heeft in 2022 meerdere bijeenkomsten met bewoners georganiseerd. Wij steunen de gemeentelijke doelstelling en zijn blij dat gekozen is voor bewonersparticipatie. Het bestuur en de werkgroep zijn nog op zoek naar de juiste projectaanpak. Een plan van aanpak missen we nog.

De gemeente heeft aangegeven geen capaciteit te hebben om nu in meer wijken groepen als in Kortland op te richten. De werkgroep Duurzaam Peize heeft de organisatie De Groene Transitie ontdekt die al in Drenthe werkzaam is en een aanpak van meer ontzorgen van de belangstellenden hanteert. In maart 2023 is een voorlichtingsbijeenkomst georganiseerd.

### **Wonen / Seniorenhuisvesting**

In 2020 heeft de gemeente de ontwikkeling van het gebied bekend als Oude Veldwijk 26 uit de mottenballen gehaald. In de afgelopen periode is een ontwerp bestemmingsplan OV gepresenteerd. De werkgroep heeft hun zienswijze daarop geformuleerd en aangeboden.

Door het vertrek van Nelly Nieuwenhuizen uit het bestuur is het idee voor een nieuwe werkgroep Wonen vanwege capaciteitsgebrek geen haalbare doelstelling meer en eindigt dit initiatief.

### **Monument begraafplaats bij strooiveld**

Het monument is gebouwd in 2022. De aankleding in het gebied met groen zal in maart 2023 plaatsvinden. Het officieel in gebruik nemen is gepland op 22 maart 2023.

### **Waterhuishouding**

In 2021 heeft Dorpsbelangen na aanhoudende klachten over wateroverlast een enquête gehouden met als doel de waterproblematiek in beeld te brengen. De resultaten van de enquête laten zien dat met name in de zuidelijke wijken, rond de Oude Veldwijk en de Westerd inwoners last hebben van grondwater. In het bestuurlijk overleg met de gemeenten van januari 2022 heeft Dorpsbelangen er op aangedrongen een nader onderzoek te doen. Zeker als men bedenkt dat er een nieuwe woonwijk in Peize Zuid wordt aangelegd. Een goede afwatering is een voorwaarde om overlast te voorkomen.

In september 2022 is een onderzoek door een externe adviseur van de gemeente met ondersteuning van een deskundig bureau gestart. Zij hebben de locaties bezocht en de bewoners gesproken. Het rapport is in januari 2023 ter beschikking gesteld van het college. Het wachten is nu op de openbaarmaking en verder overleg. Het rapport is al wel ontvangen van de gemeente.

In de woonwijk De Westerd zijn in het kader van het project Werk aan De Westerd al maatregelen opgenomen die de overlast moeten opheffen.

Naar aanleiding van de wijkschouw in Zuid zijn door Dorpsbelangen klachten over het slotenonderhoud bij het Waterschap Noorderzijlvest ingediend. Deze heeft de klacht in behandeling genomen en een aantal perceelhouders aangeschreven met dreiging tot dwangmaatregelen. Bij nacontrole door het Waterschap blijken de perceelhouders hun verplichtingen te zijn nagekomen. Wel is gebleken dat er wat vreemds is met de schouwsloot langs de Brusselseweg: die schijnt geen afvoer naar de Onlanden te hebben.

### **Wijkschouwen**

Ook afgelopen seizoen hebben weer de 2 halfjaarlijkse wijkschouwen plaatsgevonden. In Oost en Zuid. Diverse bewoners uit de wijken hebben hun klachten en opmerkingen gemeld. In een kleine groep hebben we de voorschouwen gehouden en uitvoerig zelf gerapporteerd. Daarna heeft weer een fysiek bezoek plaatsgevonden met ons vaste wijkteam o.l.v. een voorman en de gebiedsverbinder. We spreken ook dit jaar weer onze waardering uit over het werk van dit team en de goede, vaak directe communicatie met inwoners.

Nieuw is dat we ongeveer 3 maanden na het overleg met het wijkteam de stand van zaken van de afspraken van de laatste wijkschouw bespreken. Niet alle klachten kunnen door het wijkteam opgelost worden. Dit soort klachten dient binnen de gemeente in de meerjaren uitvoeringsplanning van de afdelingen Beheer en Verkeer opgenomen te worden.

Sinds begin 2022 zijn er al meerdere voortgangsbesprekingen met afd. Beheer van de gemeente geweest. Helaas constateert Dorpsbelangen dat de interne communicatie binnen de gemeente op vele plaatsen tekortschiet. Dorpsbelangen zal dit bij het bestuurlijk overleg aan de orde stellen.

Een aantal langetermijn actiepunten is nu ingebracht in het project Herinrichting Brink zoals dat al in 2017 met de gemeente is afgesproken. Dit betreft o.a. de Zr. Kleveringastraat, de Esweg, De Woert, de Woordlaan en een goede voetgangersvoorziening rond De Hoprank, Peizerborg, Esborg en Esrank.

## 2. Financieel jaarverslag 2022

Hierbij treft u de jaarrekening en balans over 2022 en de begroting voor 2023 aan.

Begroting en rekening 2022 / 2023							
Inkomsten	Begroot 2022	Rekening 2022	Begroot 2023	Uitgaven	Begroot 2022	Rekening 2022	Begroot 2023
Contributies	€ 1.650,00	€ 1.635,00	€ 1.650,00	Bestuurskosten	€ 200,00	€ 121,96	€ 200,00
Subsidies	€ 250,00	€ 150,00	€ 250,00	Vergaderkosten	€ 750,00	€ 471,00	€ 750,00
Donaties	€ -	€ 489,07	€ -	Bankkosten	€ 200,00	€ 208,98	€ 200,00
Activiteiten	p.m.	€ -	p.m.	Activiteiten	p.m.	€ 14,00	p.m.
Rente	€ 0,10	€ 0,17	€ 0,10	Administratie	€ 50,00	€ -	€ 50,00
Vrijval reserve projecten	€ -	€ 499,72	€ -	Websitebeheer	€ 50,00	€ 51,00	€ 50,00
				Publiciteit	€ 200,00	€ 145,20	€ 200,00
				Andere kosten	€ 150,00	€ 182,15	€ 150,00
				Tekort/Overschot	€ 300,10	€ 1.579,67	€ 300,10
<b>Totaal</b>	<b>€ 1.900,10</b>	<b>€ 2.773,96</b>	<b>€ 1.900,10</b>	<b>Totaal</b>	<b>€ 1.900,10</b>	<b>€ 2.773,96</b>	<b>€ 1.900,10</b>

Balans per 31 december 2022					
Activa	2021	2022	Passiva	2021	2022
Bankrekening	€ 7.432,13	€ 8.511,91	Eigen vermogen	€ 5.990,14	€ 7.569,81
- waarvan restant subsidies projecten	€ 3.179,67	€ 2.679,95			
Spaarrekening	€ 1.737,68	€ 1.737,85	Reservering projecten	€ 3.179,67	€ 2.679,95
<b>Totaal</b>	<b>€ 9.169,81</b>	<b>€ 10.249,76</b>	<b>Totaal</b>	<b>€ 9.169,81</b>	<b>€ 10.249,76</b>



## 2.1 Toelichting begroting en balans

### Inkomsten

Al jaren daalt het aantal leden gestaag. Enerzijds veroorzaakt door sterfte i.v.m. de vrij hoge gemiddelde leeftijd van de leden, anderzijds door verhuizingen naar buiten Peize. De inkomsten uit contributies lopen derhalve ook jaarlijks iets terug, maar zorgt nog altijd voor ruim voldoende inkomsten.

Van de gemeente Noordenveld is de jaarlijkse stimuleringsbijdrage ontvangen. De verwachte jaarlijkse subsidie voor het 4/5 mei comité is in 2022 echter niet ontvangen

De ontvangen rente is vanwege de aanhoudende lage rentetarieven wederom laag.

Er zijn twee grote afwijkingen tussen de begroting en de realisatie:

- Vanuit de reservering van subsidies voor projecten/activiteiten is een restant subsidie voor realisatie van de Hoptuin (afgerond in 2020) vrijgevallen. Dit restant zou gebruikt worden voor een feestelijke opening, echter vanwege corona heeft dit niet kunnen plaatsvinden. De gemeente heeft het aanbod voor het terugstorten van dit restant afgewezen en beschouwt het als schenking aan de vereniging
- In 2022 heeft vereniging Dorpsbelangen Peize actief deelgenomen aan de jaarlijkse Rabobank Clubsupport. Uitgebrachte stemmen heeft geresulteerd in extra inkomsten in de vorm van een donatie van €489,07.

### Uitgaven

Zowel vergader- als bestuurskosten zijn lager uitgevallen dan begroot. Reden hiervoor is enerzijds dat er minder bestuursvergaderingen in het dorps huis zijn gehouden en meer bij bestuursleden thuis. Mede ingegeven door het besluit van het bestuur om vanaf 4<sup>de</sup> kwartaal van 2022 geen openbare bestuursvergaderingen te houden.

Ook in 2022 zijn er nauwelijks activiteiten uitgevoerd, hier was al op geanticipeerd door de kosten als pro memori op te nemen post. Voor een actueel overzicht van uitgaven/resterende bedragen in het kader van activiteiten verwijzen we naar de paragraaf Activiteiten hieronder.

### Activiteiten

Zoals aangegeven bij inkomsten is het restant subsidie voor de realisatie van de Hoptuin vrijgevallen in het eigen vermogen van de vereniging. Verder zijn er in 2022 geen wijzigingen in de reservering van subsidies voor activiteiten. Als grootste reden kan aangemerkt worden dat het bestuur nog maar uit 3 leden bestaat. Dit aantal is te laag om ook daadwerkelijk (grootschalige) activiteiten te ontplooiën.

Activiteit	Ontvangen subsidie	Uitgaven	Reservering restant
<i>Bewustwordingsactie 30 km/h Peize</i>	€569,-	€0	€569,-
<i>Dorpsplan Peize</i>	€4000,-	€5615,10	-€1615,10
<i>Speelveld Hoptuin</i>	€5785,-	€5285,28	€0
<i>Herinrichting Brink</i>	€5000,-	€1273,95	€3726,05
<i>Duurzaam Peize</i>	€485,-	€485,-	€0,-
		<b>Restant</b>	<b>€2679,95</b>

## 2.2 Goedkeuring jaarrekening en balans

### **Goedkeuring kascommissie**

De jaarrekening en balans is door de kascommissie, bestaande uit dhr. Wedemeijer en dhr. Pepping op donderdag 23 februari 2023 gecontroleerd en goedgekeurd.

#### *Toelichting kascommissie:*

Op 23 februari hebben wij de jaarrekening gecontroleerd. Op een kleine correctie na bleken de overlegde gegevens correct. De cijfers geven een juist beeld van de huidige financiële situatie van de Vereniging.

De kascommissie merkt op dat het vermogen van de Vereniging gestaag oploopt, zonder dat hier geplande activiteiten tegenover staan.

J. Pepping / A. Wedemeijer

### **Goedkeuring bestuur**

Het bestuur heeft het financieel jaarverslag inclusief begroting 2023 in de bestuursvergadering van 14 maart 2023 op goedgekeurd

*Peize, maart 2023.*

*Vereniging Dorpsbelangen Peize  
Marcel Gelissen (Penningmeester)*